

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **zur 27. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Südeichsfeld am 23.11.2023**

**Ort:** Dienststelle Diedorf, Sitzungssaal, Brückenstraße 3  
**Beginn:** 19:30 Uhr  
**Ende:** 22:00 Uhr

**anwesende Ausschussmitglieder:** siehe Anwesenheitsliste

**Gäste:** 1 Bürger  
Bürgermeister Katharinenberg  
Frau Hahn, Kämmerin  
Frau Juliane Volkmann, Protokollführerin

### **Ablauf der Beratung:**

#### **1. Eröffnung und Begrüßung**

Bürgermeister und Vorsitzender des Hauptausschusses, Herr Andreas Henning:  
- begrüßt die Anwesenden zur 27. Sitzung des Hauptausschusses

#### **2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister:  
- stellt Beschlussfähigkeit sowie ordnungsgemäße Ladung des Ausschusses fest;  
bei Sitzungsbeginn sind 6 HA-Mitglieder + Bürgermeister anwesend = 7 Stimmberechtigte

#### **3. Beschlussfassung der Tagesordnung**

##### Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung zur Tagesordnung
4. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Hauptausschusses vom 19.10.2023
5. Vorbereitung der Sitzung des Gemeinderates am 07.12.2023
6. Beratung über die Hauptsatzung der Gemeinde Südeichsfeld
7. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters
8. Verschiedenes

Holger Montag:

- bittet um zeitige Zurverfügungstellung von Unterlagen, nicht erst zwei Tage vor der Sitzung

Abstimmungsergebnis über Tagesordnung:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	--
Enthaltungen:	--

**4. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Hauptausschusses vom 19.10.2023**

Martin Stützer:

- bittet um Änderung im Protokoll Seite 3, 7. Stichpunkt - an der Errichtung ... "nur" streichen, da es sonst eine andere Bedeutung hat

Bürgermeister:

- stellt keine weiteren Änderungsanträge fest

Beschluss-Nr. 31-27/2023 Genehmigung der Niederschrift der 26. Sitzung des Hauptausschusses vom 19.10.2023:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der Sitzung vom 19.10.2023 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	--
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Hauptausschusses angenommen.

**5. Vorbereitung der Sitzung des Gemeinderates am 07.12.2023**

**01. Eröffnung und Begrüßung**

**02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

**03. Beschlussfassung der Tagesordnung**

**04. Berichte aus den Ausschüssen**

**05. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung der Niederschrift der 28. Sitzung des Gemeinderates vom 24.08.2023**

**06. Beratung und Beschlussfassung: Über- und außerplanmäßige Ausgaben**

Bürgermeister:

- teilt mit, dass 11 Beschlüsse von Über- und außerplanmäßigen Ausgaben notwendig sind

### **6.1. Freiflächen und Bergfriedhof Bischofstein Lengenfeld unterm Stein**

Bürgermeister:

- Zuschüsse vom Land (laut Bescheid) von 9 T€
- durch die Mehreinnahme an der Umsatzsteuer wird der Gemeindeanteil von 1 T€ finanziert
- sagt, dass er reagieren musste
- manchmal ergibt sich der Bedarf erst im Laufe des Jahres

### **6.2. Zuweisung FFW Fahrzeug**

Bürgermeister:

- berichtet, dass durch eine Änderung des Fahrzeugtyps die Gefahr des Fördermittelentzugs bestand, jedoch wurden diese inzwischen gezahlt
- demzufolge stehen nun Mittel in Höhe von 47,5 T€ zur Verfügung, die als außerplanmäßige Ausgaben für die Feuerwehr eingesetzt werden können
- legt dar, dass diese außerplanmäßige Einnahme zur Deckung folgender überplanmäßiger Ausgaben verwendet werden soll:
  - Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen
  - Geräte und Ausrüstungsgegenstände
  - Haltung von Fahrzeugen
  - Dienst- und Schutzkleidung
  - Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens
- verspricht, dass gemäß der Reihenfolge das nächste Feuerwehrauto nach Wendehausen beschafft werden soll
- Förderanträge sind für 2024/2025 geplant

Holger Montag:

- möchte in diesem Zusammenhang die Grundidee eines Zusammenschlusses von Feuerwehren anstoßen
- betont, dass ohne ausreichend Personal die Einsatzbereitschaft gefährdet ist
- möchte das dies im Auge behalten wird, um die Sicherheit der Bürger zu gewährleisten

### **6.3. Klimaschutzleistungen Sonderlastenausgleich**

Bürgermeister:

- informiert über außerplanmäßige Einnahme in Höhe von 46 T€ laut Zuwendungsbescheid "Klimapakt für Kommunen"
- diese Zuweisung muss zweckgebunden für Ausgaben von Investitionen im kommunalen Klimaschutz verwendet werden
- erläutert, dass diese Einnahme daher für außerplanmäßige Ausgaben von Baumaßnahmen in der Straßenbeleuchtung vorgesehen ist

### **6.4. Erschließungsmaßnahme 1. BA Schafhof Lengenfeld unterm Stein**

Bürgermeister:

- erläutert, dass die Maßnahme 2022 nicht umgesetzt und nicht kassenwirksam geworden ist

- eine Rechnung ist erst im März 2023 eingegangen, daher ist eine neue Beschlussfassung nötig
- äußert, dass es sich um eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 48 T€ handelt

Holger Montag:

- fragt nach, ob die Erschließung mittlerweile vollständig fertiggestellt wurde

Bürgermeister:

- antwortet, dass zum jetzigen Zeitpunkt 4 von 12 Bauplätzen belegt sind

### **6.5. *Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen (Umbau FFW-Gerätehaus Heyerode-Drehleiter)***

Bürgermeister:

- schildert, dass der Grund für die Maßnahme die Umsetzung der Drehleiter durch den Landkreis ist, welche sich erst im Laufe des Jahres ergeben hat
- sagt, dass es sich um eine kostengünstige Variante vom Landkreis in Höhe von 45 T€ handelt, die genutzt wurde, um Renovierungen vorzunehmen
- im umgebauten Schlauchturm wird der VW-Bus untergestellt, wodurch Platz im Feuerwehrgerätehaus für die Drehleiter entstanden ist

### **6.6. *Baumaßnahme DGH Faulungen***

Bürgermeister:

- erläutert, überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 36 T€ in der Baumaßnahme DGH Faulungen
- Aufgrund der vorgefundenen Baumängel (Treppenaufgang zur Gaststätte, Neuaufstellung Gastank, Fundamente etc.) während der Bauphase wurde der Planansatz überschritten
- die Deckung erfolgt aus der überplanmäßigen Einnahme des Gemeindeanteils an der Einkommenssteuer
- begründet die Überschreitungen als sachlich und fachlich

### **6.7. *Baumaßnahme Friedensstraße, Heinrich-Heine- und Schillerstraße in Heyerode***

Bürgermeister:

- erklärt, dass die Anbindung der Friedensstraße an die Bahnhofstraße erweitert wurde
- weist darauf hin, dass die Hangabsicherung in der Friedensstraße mit einem erhöhten Aufwand verbunden war und das angedachte Geländer verlängert wurde
- benennt die überplanmäßige Ausgabe mit 57 T€, die Bausumme wurde somit um weniger als 5% überzogen

Kämmerin, Ninette Hahn:

- führt ergänzend aus, dass die Mehrausgaben in der Bauausführung entstanden sind, da über Jahre nur Teilabschnitte umgesetzt wurden

### **6.8. Baumaßnahmen (Beteiligungen Träger Straßenbaulast)**

Bürgermeister:

- teilt mit, dass die Zuordnung zu den jeweiligen Baumaßnahmen jetzt abgeschlossen ist
- folgende überplanmäßige Ausgaben werden genannt:
  - 95 T€ für die Baumaßnahme Friedensstraße, Heinrich-Heine-Straße und Schillerstraße in Heyerode
  - 38,5 T€ für die Straßenbaumaßnahme Dorfstraße in Katharinenberg
  - 2,4 T€ für die Straßenbaumaßnahme Ziehborn in Faulungen
- erwähnt, dass die Deckung aus dem Planansatz in Höhe von 135,9 T€ aus den Zuweisungen und Zuschüssen für Investitionen WAZ erfolgt
- plant dies für die Zukunft generell umzustellen, indem die Zuordnung auf einzelne Haushaltsstellen erfolgt

### **6.9. Ausgaben für EWO Bundesdruckerei**

Bürgermeister:

- weist darauf hin, dass diese Ausgabe nicht planbar ist zu Jahresanfang
- benennt eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 15 T€ für Kosten von Reisepässe und Personalausweise
- die Deckung dieser Ausgabe soll durch Verwaltungsgebühren (Einnahmen Reisepässe/Personalausweise) erfolgen

Uwe Metz

- erkundigt sich nach der Verfahrensweise der Abrechnung

Kämmerin, Ninette Hahn:

- gibt Auskunft darüber, dass die Abrechnung quartalsweise erfolgt, mit einer Verrechnung anhand der Ist-Meldung

### **6.10. Gewerbesteuerumlage**

Bürgermeister:

- erklärt, dass die Gewerbesteuerumlage nicht linear zur Gewerbesteuer steigt und daher zu Jahresbeginn schlecht planbar ist
- gibt eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 12 T€ an
- sagt, dass die Deckung durch den Gemeindeanteil an der Einkommenssteuer (überplanmäßige Einnahme) gesichert ist

### **6.11. Unterhaltung des sonstigen Vermögens Friedhof (Diedorf und Katharinenberg)**

Bürgermeister:

- setzt den Hauptausschuss in Kenntnis, dass das Dach der Friedhofshalle in Katharinenberg brüchig war und es massiv reingeregnet hat, daher waren Sicherungsarbeiten nötig
- erwähnt ebenfalls Schäden an den Trauerhallen in Faulungen und Wendehausen
- berichtet, dass in Diedorf das Steinkreuz umzufallen drohte, weshalb es abgebaut wurde und Angebote für Reparaturen bereits eingeholt wurden, jedoch die Maßnahme noch nicht umgesetzt ist

Uwe Metz:

- äußert, dass im Ortschaftsrat eine Einigung bezüglich des Sandsteinkreuzes in Die-dorf erzielt wurde

Holger Montag

- kritisiert die Vorgehensweise und fordert, dass für die Zukunft die Beschlussfassungen zeitnah stattfinden soll, idealerweise in der nächsten Gemeinderatssitzung

#### **07. *Beratung und Beschlussfassung: Bestellung Wahlleiter/Stellvertreter***

Bürgermeister:

- informiert über den zeitlichen Ablauf
- erwartet großes Pensum
- hat eine Urlaubssperre für die Verwaltungs- und Bauhofmitarbeiter verhängt
- für die im Jahr 2024 stattfindenden Wahlen in der Gemeinde Südeichsfeld sollen Frau Thérèse Kuhlmann zur Wahlleiterin, Frau Janina Höppner-Noll zur Stellvertreterin und Frau Verena Kaufhold zur 2. Stellvertreterin bestellt werden

#### **08. *Beratung und Beschlussfassung: Vorhabenbezogener B-Plan PV Freiflächenan-lage Katharinenberg***

Bürgermeister:

- merkt an, dass er diesen Beschluss gründlich geprüft hat, jedoch nicht daran vorbeikam und rechtlich verpflichtet ist
- informiert, dass es sich um ein privates Vorhaben der Familie Schilling auf dem Ge-lände der Villa in Katharinenberg handelt
- das Bebauungsplanverfahren erfolgt unter Kostenneutralität für die Landgemeinde Südeichsfeld
- eine Absprache mit der Energiegenossenschaft wurde getroffen
- die Gemeinde begleitet das Vorhaben mit Abwägungs- und Satzungsbeschluss
- vermutet, dass es etwa ein Jahr dauern wird, bevor die Maßnahme umgesetzt werden kann

#### **09. *Beratung und Beschlussfassung: Abschluss eines Leasingvertrages über ein Dienstfahrzeug für den Bürgermeister***

Bürgermeister:

- sagt, dass der jetzige Leasingvertrag im Mai 2024 ausläuft
- verweist auf lange Bestellfristen, aktuell 4-6 Monate
- Angebote liegen dem Gemeinderat bereits vor
- günstigstes Angebot ist der Skoda Kamiq – Winterreifen sind inklusive

Holger Montag:

- spricht Sonderangebot von Mercedes an
- betont ökologische Aspekte und die steuerfreie Option
- nimmt jetzt direkt Kontakt zur Gemeinderätin und Mitarbeiterin von Mercedes, Frau Andrea Mehler, auf

**Während der Hauptausschusssitzung erhält Herr Holger Montag die Rückmeldung, dass die Sonderangebote von Mercedes ausgeschöpft sind.**

10. **Beratung 8. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Südeichsfeld  
(in Tagesordnung HA-Sitzung TOP 6)**
11. **Anfragen der Gemeinderäte**
12. **Anfragen der Ortschaftsbürgermeister**
13. **Anfragen der Bürger**
14. **Allgemeine Informationen des Bürgermeisters**
15. **Verschiedenes**

## 6. **Beratung über die Hauptsatzung der Gemeinde Südeichsfeld**

Bürgermeister:

- berichtet, das der vorliegende Entwurf bereits mit der Kommunalaufsicht abgestimmt wurde
- möchte die Formulierung aus der ursprünglichen Satzung übernehmen, da dies im täglichen Geschehen vieles einfacher macht
- die Beschlussfassung über die Satzung ist für die erste Gemeinderatssitzung im Jahr 2024 vorgesehen
- weist daraufhin, dass die Aufwandsentschädigungen angehoben wurden
- die Ortschaft Hallungen wurde dementsprechend angepasst

Martin Stützer:

- schlägt vor, den Punkt zur Aufwandsentschädigung allgemein zu formulieren, ohne konkrete Zahlen anzugeben
- so soll eine Automatisierung ermöglicht werden, um nicht regelmäßige Anpassungen und Änderungen der Satzung vornehmen zu müssen
- dies würde die Fraktion FW Heyerode ebenfalls begrüßen

Bürgermeister:

- erklärt, dass die Kommunalaufsicht darauf besteht, dass konkrete Zahlen in der Satzung genannt werden

## 7. **Allgemeine Informationen des Bürgermeisters**

Bürgermeister:

- gibt einen Einblick in die aktuellen Baumaßnahmen:
  - Thonstraße in Heyerode wird komplett saniert, was eine Straßensperrung und Ampelregelung erforderlich macht
  - Maßnahme am Schanzenweg / Schloßweg in Wendehausen verläuft planmäßig
  - der Bau des EDEKA Marktes in Lengenfeld unterm Stein läuft an
    - ein Baugrundgutachten wurde beantragt
    - die Realisierung der baurechtlichen Voraussetzungen wird voraussichtlich Mitte 2024 erfolgen
    - ein Baubeginn im Jahr 2025 wird als realistisch angesehen
    - die Grundstücksverkäufe und die damit verbundenen Einnahmen stehen noch aus
    - die nächste Beratung ist für nächste Woche Dienstag vorgesehen

## 8. Verschiedenes

Bürgermeister:

- teilt mit, dass die Veröffentlichung der Geburtstage ab dem 01.01.2024 wieder im Amtsblatt mit entsprechender Einwilligung möglich ist
- bemerkt allerdings, dass der Rücklauf der Einwilligungsschreiben bisher schlecht war und geht davon aus, dass es sich erst wieder rumsprechen muss
- freut sich, mitteilen zu dürfen, dass ganz aktuell der WAZ wieder die Planung für den Bau einer Kläranlage für die Gemeinde Wendehausen aufnimmt
- informiert vorab, dass die Gemeinde einen Baumgutachter bestellt hat
- es sollen regelmäßige Vor-Ort-Termine in den Ortschaften zur Begutachtung stattfinden
- aktuell wird außerdem an der Erstellung eines Baumkatasters gearbeitet
- gibt Auskunft, dass die Gemeinde nun einen externen Datenschutzbeauftragten hat, da es allein nicht mehr möglich ist, die Sicherheit zu gewährleisten, und hofft, somit vor Cyberangriffen geschützt zu sein
- kündigt die Umstellung des Haushaltsprogramms in der Abteilung Kämmerei/Kasse zum 01.09.2024 an
- erwähnt die verpflichtende Einführung der digitalen Zeiterfassung und betont, dass dies im nächsten Jahr auch in unserer Verwaltung ein Thema sein wird
- möchte Anfang Januar das neue Gemeinderatsmitglied aus Hallungen begrüßen, bestellen und verpflichten

gez. Andreas Henning  
Bürgermeister

gez. Juliane Volkmann  
Protokollführerin